

2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация ООО «Партнер»

2.1. Общие сведения о многоквартирном доме по адресу: Костромская область, г.Галич, ул.Школьная, д.№ 6

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2016 г
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива))	-	Протокол №1 от 24.11.2012 г
3.	Договор управления	-	№36 от 11.01.2013г
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	На специальном счете у регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Костромская область, г.Галич, ул.Школьная, д.№ 6
6.	Г од постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	1991
7.	Серия, тип постройки здания	-	II-29, кирпичный
8.	Тип дома	-	многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	- наибольшее	ед.	5
11.	- наименьшее	ед.	1
12.	Количество подъездов	ед.	8
13.	Количество лифтов	ед.	0
14.	Количество помещений:	-	
15.	- жилых	ед.	120
16.	- нежилых	ед.	1
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	5551.32

18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	5501.91
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	49.41
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	444.61
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	44:26:031201:25
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	0.00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	0.00
24.	Факт признания дома аварийным	-	Не признан
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	00.00.000г
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причины нет
27.	Класс энергетической эффективности	-	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	-	отсутствует
Элементы благоустройства			
29.	Детская площадка	-	В наличии
30.	Спортивная площадка	-	отсутствует
31.	Другое	-	отсутствует

2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2016 г
Фундамент			
2.	Тип фундамента	-	ленточный
Стены и перекрытия			
3.	Тип перекрытий	-	железобетонные

4.	Материал несущих стен	-	Каменные, кирпичные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)			
5.	Тип фасада	-	Соответствует материалу стен
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)			
6.	Тип крыши	-	плоская
7.	Тип кровли	-	Из рулонных материалов
Подвалы			
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	1110.00
Мусоропроводы			
9.	Тип мусоропровода	-	0
10.	Количество мусоропроводов	ед.	0
Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Номер подъезда	-	0
12.	Тип лифта	-	0
13.	Г од ввода в эксплуатацию	-	00.00.0000 г
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
14.	Вид коммунального ресурса	-	Холодное водоснабжение
15.	Наличие прибора учета	-	установлен
16.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
17.	Единица измерения	-	куб.м
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	00.00.0000г.
19.	Дата поверки / замены прибора учета	-	14.06.2014г.
14.	Вид коммунального ресурса	-	электроснабжение
15.	Наличие прибора учета	-	установлен
16.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
17.	Единица измерения	-	кВт.ч

18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	00.00.0000г.
19.	Дата поверки / замены прибора учета	-	00.00.0000г.
14.	Вид коммунального ресурса	-	отопление
15.	Наличие прибора учета	-	установлен
16.	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
17.	Единица измерения	-	Гкал
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	00.00.0000г.
19.	Дата поверки / замены прибора учета	-	00.00.0000г.
Система электроснабжения			
20.	Тип системы электроснабжения	-	центральное
21.	Количество вводов в многоквартирный дом	ед.	1
Система теплоснабжения			
22.	Тип системы теплоснабжения	-	центральное
Система горячего водоснабжения			
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Центральное(открытая система)
Система холодного водоснабжения			
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	центральное
Система водоотведения			
25.	Тип системы водоотведения	-	центральное
26.	Объем выгребных ям	куб. м	0.00
Система газоснабжения			
27.	Тип системы газоснабжения	-	центральное
Система вентиляции			
28.	Тип системы вентиляции	-	Вытяжная вентиляция
Система пожаротушения			
29.	Тип системы пожаротушения	-	отсутствует

Система водостоков			
30.	Тип системы водостоков	-	внутренние водостоки
Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)			
31.	Вид оборудования	-	отсутствует

2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2016 г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения
3.	Единица измерения	-	кв.м
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.27
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.07.2012г
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Протокол от 01.07.2012г
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	ежедневно
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» 4403005665
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2015г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления
3.	Единица измерения	-	кв.м
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1.27
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости	-	01.07.2012г

	работы (услуги)		
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Протокол от 01.07.2012г
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	ежедневно
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» 4403005665
2.	Наименование работы (услуги)	-	Уборка придомовой территории
3.	Единица измерения	-	Кв.м.
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,55
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.07.2012г
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Протокол от 01.07.2012г
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	По графику
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер»
2.	Наименование работы (услуги)	-	Уборка придомовой территории
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2015г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Уборка внутридомовых мест общего пользования
3.	Единица измерения	-	Кв.м.
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,55
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.07.2012г
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Протокол от 01.07.2012г
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	По графику
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер»
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2015г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт жилого здания и благоустройство

			территории
3.	Единица измерения	-	кв.м
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.41
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.07.2012г
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Протокол от 01.07.2012г
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	По мере необходимости
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» 4403005665
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2015г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения
3.	Единица измерения	-	кв.м
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.41
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.07.2012г
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Протокол от 01.07.2012г
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	ежедневно
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» 4403005665
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2015г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения
3.	Единица измерения	-	кв.м
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0.20
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.05.2014г

6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Договор № 11-19/546 от 01.05.2014г
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	По графику
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ОАО «Газпром газораспределение Кострома»
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2016 г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Вывоз ТБО
3.	Единица измерения	-	куб.м
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	с 01.01.16 г. –56.68 руб/куб.м. (без НДС); с 01.07.16 г. – 59.67 руб/куб.м. (без НДС)
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.01.2015г
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области №14/9 от 28.01.2014 г.. Распоряжение №13 от 30.11.2015 г. ООО «Полигон»
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	По графику
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Полигон»
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2015г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Вывоз ЖБО
3.	Единица измерения	-	Куб.м.
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	00.00.0000г
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Протокол от 00.00.0000г
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	В услуге не нуждаются (наличие центральной канализации)
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Водоканалсервис»
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2015г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Дератизация

3.	Единица измерения	-	Кв.м.
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,40
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.01.2015г
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	калькуляция
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Два и более раз в год
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» 4403005665
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2015г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Управление жилым домом
3.	Единица измерения	-	Кв.м.
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	01.07.2012г
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Протокол от 01.07.2012г
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	ежедневно
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» 4403005665
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2015г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Обслуживание мусоропроводов
3.	Единица измерения	-	Кв.м.
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	00.00.0000г
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Протокол от 00.00.0000г

7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	В услуге не нуждаются (мусоропровод отсутствует)
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» 4403005665
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2015г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Содержание лифтов
3.	Единица измерения	-	Кв.м.
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	00.00.0000г
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Протокол от 00.00.0000г
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	В услуге не нуждаются (лифт отсутствует)
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» 4403005665
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2015г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Пользование лифтом
3.	Единица измерения	-	Кв.м.
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	00.00.0000г
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Протокол от 00.00.0000г
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	В услуге не нуждаются (лифт отсутствует)
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» 4403005665
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2015г
2.	Наименование работы (услуги)	-	Прочая услуга

3.	Единица измерения	-	Кв.м.
4.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
5.	Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)	-	00.00.0000г
6.	Основание установления стоимости работы (услуги)	-	Протокол от 00.00.0000г
7.	Периодичность предоставления работы (услуги)	-	Услуга не оказывается
8.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» 4403005665

2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2016 г
2.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
3.	Тип предоставления услуги	-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
4.	Единица измерения	-	куб.м
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	с 01.01.16 г. –51.44 руб/куб.м. (без НДС); с 01.07.16 г. – 53.60 руб./куб.м. (без НДС)
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ООО «Водоканалсервис» 4401095293
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Договор от 01.04.2014г
8.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт	-	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов

	органа)		Костромской области №15/467 от 11.12.2015 г.
9.	Дата начала действия тарифа	-	01.01.16 г
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Куб/кв.м	4.88
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,026
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)			
12.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области N 14/479 от 19.12.2014г.
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2016 г
2.	Вид коммунальной услуги	-	водоотведение
3.	Тип предоставления услуги	-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
4.	Единица измерения	-	куб.м
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	с 01.01.16 г. – 50.22 руб/куб.м. (без НДС); с 01.07.16 г. – 52.73 руб/куб.м. (без НДС)
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ООО «Водоканалсервис» 4401095293
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Договор от 01.04.2014г
8.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области №15/467 от 11.12.2015 г.
9.	Дата начала действия тарифа	-	01.01.16 г
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	8.80
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0.00
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)			

12.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области N 14/479 от 19.12.2014г.
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2016 г
2.	Вид коммунальной услуги	-	электроснабжение
3.	Тип предоставления услуги	-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
4.	Единица измерения	-	кВт/ч
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	с 01.01.16 г. – 3.74 руб/кВт (без НДС); с 01.07.15 г. – 4.02 руб/кВт (без НДС);
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ОАО «Костромская сбытовая компания»
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Договор от 00.00.20__г
8.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области «№ 15/628 от 25.12.2015 г.
9.	Дата начала действия тарифа	-	01.01.16 г
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	2.86
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0.00
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)			
12.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области «№ 14/500 от 23.12.2014г.
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2016 г
2.	Вид коммунальной услуги	-	отопление
3.	Тип предоставления услуги	-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
4.	Единица измерения	-	Гкал

5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	с 01.02.16 г. –3206.06 руб./Гкал. (с НДС) с 01.07.16 г.- 3287.48 руб./Гкал. (с НДС)
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ООО "ТЭК"
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Договор от 00.00.20__г
8.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Департамента гос. Регулирования цен и тарифов Костромской области №16/20 от 01.02.2016 г.
9.	Дата начала действия тарифа	-	01.02.16 г
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0.038
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0.00
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)			
12.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Департамента гос. Регулирования цен и тарифов Костромской области N 14/318 от 18.11.2014 г.
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2016 г
2.	Вид коммунальной услуги	-	газоснабжение
3.	Тип предоставления услуги	-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
4.	Единица измерения	-	куб.м
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	с 01.01.16 г. –4.54 руб./куб. м с НДС; с 01.07.16 г. – 4.63 руб./куб. м с НДС
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ООО «НОВАТЭК - Кострома» 4400000193
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Договор от 00.00.20__г
8.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области №15/635 от 28.12.2015 г.

9.	Дата начала действия тарифа	-	01.01.16 г
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	6.94
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0.00
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)			
12.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области N 14/446 от 16.12.2014г.
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2016 г
2.	Вид коммунальной услуги	-	горячее водоснабжение
3.	Тип предоставления услуги	-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
4.	Единица измерения	-	куб.м
5.	Тариф, установленный для потребителей	руб.	с 01.01.16 г. – 51.44 руб./куб.м. (без НДС); с 01.07.16 г. – 53.60 руб./куб.м. (без НДС)
6.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ООО «Водоканалсервис» 4401095293
7.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Договор от 01.04.2014г
8.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области №15/467 от 11.12.2015 г.
9.	Дата начала действия тарифа	-	01.01.16 г
10.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Куб/кв.м	3.92
11.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,026
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)			
12.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области N 14/479 от 19.12.2014г.

2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2016г
2.	Наименование объекта общего имущества	-	Внутренняя стена
3.	Назначение объекта общего имущества	-	Домовой коммутатор
4.	Площадь объекта общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	2
Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)			
5.	Наименование владельца (пользователя)	-	ОАО «Ростелеком»
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	7707049388
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	№9028 от 01.04.2013 г.
8.	Дата начала действия договора	-	01.03.2013г
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	400,00
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общего имущества	-	28.02.2013 г

2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2016 г
Сведения о фонде капитального ремонта			

2.	Владелец специального счета	-	Но «ФкрмдКо»
3.	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	6.71
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта		25.03.2014г
5.	Дополнительная информация	-	отсутствует

2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2015г
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	№0 23.01.2015г
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		Смотреть файл Протоколы общих собраний собственников

2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	25.02.2016 г
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2015 г
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015 г
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0
5.	- переплата потребителями	руб.	00,00

6.	- задолженность потребителей	руб.	0
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1325235
8.	- за содержание дома	руб.	402942
9.	- за текущий ремонт	руб.	891965
10.	- за услуги управления	руб.	30328
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1348954
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1348954
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	00,00
14.	- субсидий	руб.	00,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	00,00
16.	- прочие поступления	руб.	00,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	23719
19.	- переплата потребителями	руб.	00,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	23719
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Наименование работы (услуги)	-	Периодические и плановые осмотры общего имущества
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665 ИП Березин А.Н. ИНН 440300842011
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Смена вводного вентеля

22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Сантехнические работы в подвале
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Сантехнические работы в кВ.31
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Приобретение канц. Товаров на нужды старшей по дому и услуга юриста
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Приобретение снегоуборочного инвентаря на нужды дома
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Замена манометра в тепловом узле 3-ей секции
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Ремонт группового щитка эл.

22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Замена светильников в 8 подъезде на 5 этаже
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Сантехнические работы в кВ.95
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Смена вводного вентеля кВ. 104
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Смена вводного вентиля кВ.11
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Ремонт освещения в 1 подъезде на 3 этаже
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Ремонт освещения в 7 подъезде на 1 этаже в 8 подъезде на 1,2,5 этаже
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости

21.	Наименование работы (услуги)	-	Смена вводного вентиля
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Смена вводного вентиля 2 шт кВ.44
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Смена датчика движения 5 подъезд 5 этаж
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Сантехнические работы в кВ 44 (установление крана «Маевского»)
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Дератизация подвала
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Сантехнические работы в кВ.80
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Промывка системы отопления
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы	-	По мере необходимости

	(услуги)		
21.	Наименование работы (услуги)	-	Электротехнические работы
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Смена вводного вентеля 2 шт кВ. 79
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Смена вводного вентиля 1 шт (кВ 88)
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Ремонт участка кровли
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Березин А.Н. ИНН 440300842011
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Сантехнические и электромонтажные работы
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Ремонт входных крылец
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Изготовление и установка дверей металлических и перил
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости

21.	Наименование работы (услуги)	-	Сантехнические работы в кв.31
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Замена ламп уличного освещения
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21.	Наименование работы (услуги)	-	Приобретение пружин дверных и замков
22.	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
21	Наименование работы (услуги)		Замена вентилей
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости
21	Наименование работы (услуги)		Дезинсекция подвала работниками СЭС (обработка от блох)
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости
21	Наименование работы (услуги)		Ремонт входных крылец (2 шт.)
22	Исполнитель работы (услуги)		ИП Березин А.Н. ИНН 440300842011
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости
21	Наименование работы (услуги)		Замена датчика движения
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО «Партнер» ИНН 4403005665
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости
21	Наименование работы (услуги)		Ремонт участка кровли

22	Исполнитель работы (услуги)		ИП Березин А.Н. ИНН 440300842011
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости
21	Наименование работы (услуги)		Ремонт крыльца в 7 подъезде
22	Исполнитель работы (услуги)		ИП Березин А.Н. ИНН 440300842011
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости
21	Наименование работы (услуги)		Ремонт кровли над лоджией
22	Исполнитель работы (услуги)		ИП Березин А.Н. ИНН 440300842011
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости
21	Наименование работы (услуги)		Ремонт участков кровли
22	Исполнитель работы (услуги)		ИП Березин А.Н. ИНН 440300842011
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере необходимости
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0.00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0.00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0.00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0.00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0.00
29.	- переплата потребителями	руб.	0.00
30.	- задолженность потребителей	руб.	0.00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0.00
32.	- переплата потребителями	руб.	0.00

33.	- задолженность потребителей	руб.	0.00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	Куб.м
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0.00
37.	Начислено потребителям	руб.	0.00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0.00
39.	Задолженность потребителей	руб.	0.00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0.00
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0.00
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0.00
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0.00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	2
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0.00

34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	Куб.м
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0.00
37.	Начислено потребителям	руб.	0.00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0.00
39.	Задолженность потребителей	руб.	0.00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0.00
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0.00
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0.00
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0.00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0.00
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0.00
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0.00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	Куб.м

36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0.00
37.	Начислено потребителям	руб.	0.00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0.00
39.	Задолженность потребителей	руб.	0.00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0.00
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0.00
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0.00
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0.00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям- должникам	ед.	0.00
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0.00
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0.00
34.	Вид коммунальной услуги	-	отопление
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0.00
37.	Начислено потребителям	руб.	0.00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0.00

39.	Задолженность потребителей	руб.	0.00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0.00
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0.00
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0.00
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0.00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0.00
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0.00
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0.00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
35.	Единица измерения	-	кВт
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0.00
37.	Начислено потребителям	руб.	0.00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0.00
39.	Задолженность потребителей	руб.	0.00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00

42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0.00
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0.00
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0.00
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0.00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0.00
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0.00
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0.00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
35.	Единица измерения	-	Куб.м
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0.00
37.	Начислено потребителям	руб.	0.00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0.00
39.	Задолженность потребителей	руб.	0.00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0.00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0.00
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0.00
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0.00
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0.00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	2
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0.00